

B.4- Obra Ejecutada en el Periodo del 12 de Septiembre al 11 de Octubre del 2018

Dentro de los procesos técnicos desarrollados por el constructor tenemos:

A. TRAZO POR UNIDAD DE AREA:

- Se ha desarrollado un trazo en el área donde se construirán los badenes para dar comienzo.

B. CONSTRUCCIÓN DE BADÉN (INCLUYE DEMOLICIÓN, EXCAVACIÓN EN CAJA, CONFORMADO Y COMPACTADO)

- Se ha demolido los badenes, se ha excavado, conformado y compactado en el área de badenes.
- Se colocó un concreto $f'c = 210 \text{ kg/cm}^2$, dándole su debida pendiente para la evacuación de las aguas lluvias.

C. ROTULO :

- Sin actividad durante este periodo.

CUADRO DE AVANCE FISICO DEL PROYECTO.

B.5- Personal, Materiales, Equipos y Herramientas utilizadas en el Periodo

DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	% PROGRAMADO	% REALIZADO
Trazo por unidad de Área	1,082.19	M ²	100%	100%
Limpieza, conformación y reparación del área a asfaltar	1,082.19	M ²	100%	100%
Imprimación con asfalto A-250 para la colocación de mezcla asfáltica (0.50 gal/m ²)	1,082.19	M ²	100%	100%
Suministro y colocación de pavimento asfáltico e=5 cm (terminado)	1,082.19	M ²	100%	100%
Construcción de badén (incluye demolición, excavación en caja, conformado y compactado)	52.00	M ²	100%	100%
Elevación de broquel de pozo existente a la altura del nuevo pavimento	4.00	S.G.	0%	0%
Rotulo del Proyecto	100	S.G.	100%	0%

AVENCE FISICO EJECUTADO A LA FECHA: 98.44 %

PERSONAL	CANTIDAD
Ingeniero Residente del Proyecto	1
Maestro de Obra	1
Auxiliares	5
Albañiles	2

Durante el presente periodo se han utilizados los siguientes materiales y equipo

MATERIAL	CANTIDAD	UNIDAD	CALIDAD
Tierra Blanca	13	M ³	MB
Cemento Cessa	63	Bolsas	MB
Grava	3	M ³	MB
Arena	3	M ³	MB

En este período el Contratista ha suministrado el siguiente equipo y herramienta:

EQUIPO	CANTIDAD	UNIDAD
Concretera de 1 bolsa	1	c/u
Vibrador	1	c/u

HERRAMIENTAS	CANTIDAD	UNIDAD
Palas cuadradas	6	U
Piochas	2	U
rastrillos	2	C/u
cubetas	3	U
Barriles metálicos	2	U
Barras	2	U
Carretillas llantas de hule	3	U

Además de la herramienta antes descrita, el Contratista ha proveído a su personal del equipo de seguridad industrial adecuados a las actividades que se están desarrollando.

B.6- Calidad de los Trabajos (Ensayos de Laboratorio)

- En este periodo no se realizaron pruebas de laboratorio.



B.7- Resumen del Movimiento Económico del Sub-Proyecto

Descripción	Contrato Original	Orden Cambio (+)	Orden Cambio (-)	Estimación	Retención Anticipo 20%	Pago Liquido	Fecha de Pago
Valor Contrato	\$ 38,567.75						
Anticipo						\$ 11,570.33	
Estimación # 1 Fecha:							
Estimación # 2 Fecha:							
Totales	\$ 38,567.75					\$ 11,570.33	

B.8- Órdenes de Cambio

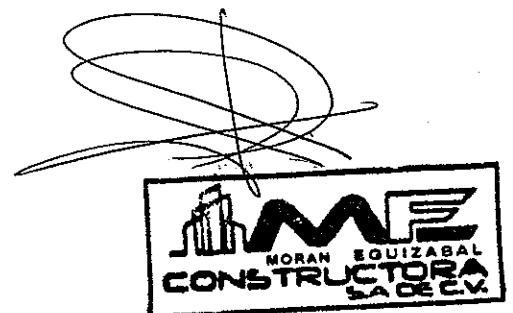
No ha existido solicitud de Orden de Cambio.

B.9- Condiciones Climatológicas y Otras Situaciones Inusitadas

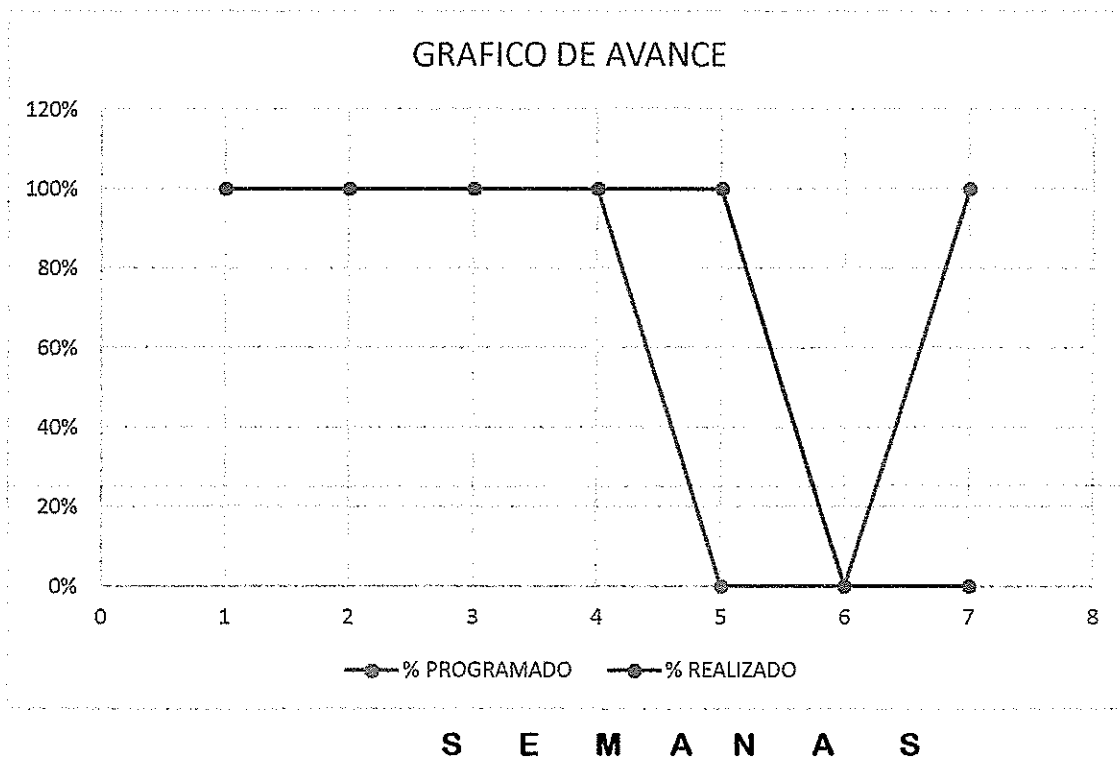
Durante este periodo los días han sido soleados por la mañana y lluviosos por la tarde.

B.10- Prórrogas y Contratos Suplementarios

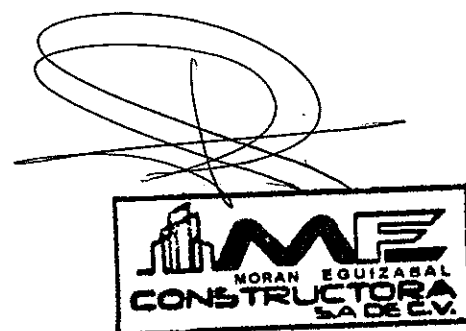
Durante el presente periodo se realiza un paro técnico por festividades del Municipio el cual comienza el día 18 de septiembre hasta 15 de octubre.



B.11- Grafica de Control de Avance



Periodo de que muestra el Grafico es del 12 de Septiembre al 11 de octubre 2018



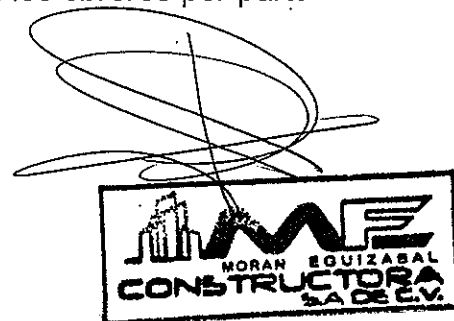
D. ACTIVIDADES DE LA SUPERVISION

C.1- Datos Generales de la Supervisión.

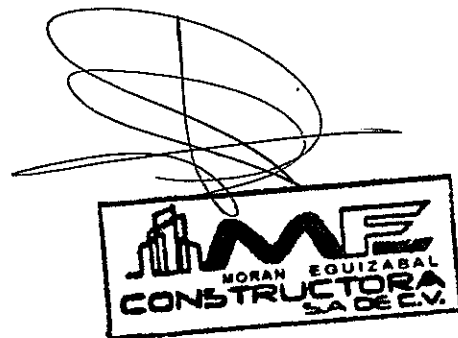
- Empresa : MORAN EGUIZABAL CONSTRUCTORA S.A. de C.V.
- N.I.T. : 0315-050416-101-6
- IVA : 252662-8
- Dirección : Colonia Rafael Campo Casa # 10, Sonsonate.
- Teléfono : 7805-2820
- Correo Electrónico : meconstructorasadecv@gmail.com
- Monto del Contrato : \$ 2,300.00
- Vigencia del Contrato : 60 días
- Inicio del Contrato : 28 de Agosto del 2018
- Forma de Pago : Mensual contra entrega del Informe
- Prórrogas : Paro técnico por festividades del Municipio

C.2-Actividades de la Supervisión.

- Verificación de actividades en ejecución (trazos, Demoliciones, nivelación, bacheo, limpieza, desalojo, etc).
- Verificación de la situación física de cada sitio donde se están desarrollando actividades constructivas.
- Verificación de la normas de seguridad industrial para los obreros por parte del Contratista.



D. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES



D. Conclusiones y Recomendaciones.

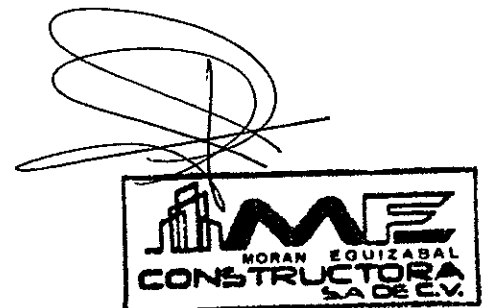
D.1 Conclusiones:

- Durante el presente periodo la Empresa realizo el colado de los badenes por lo que se tiene que darle su debido curado.
- La mezcla asfáltica presenta una porosidad visible debido a la granulometría de la mezcla.
- El horario de trabajo es de 7:00 am a 4:00 pm

D.2 Recomendaciones:

- Al Contratista: Se ha recomendado lo siguiente:
 - Que sea colocado el rótulo de identificación del Proyecto en el menor tiempo posible.
 - Los badenes hay que darles su debido curado ya que han sido colocado el concreto y respetar el tiempo de fraguado.
 - Inhabilitar temporalmente la calle por el colado de badenes.
 - Se recomienda hacer un sellado al asfaltado para sellar los poros que se encuentran visibles y para garantizar el asfalto.

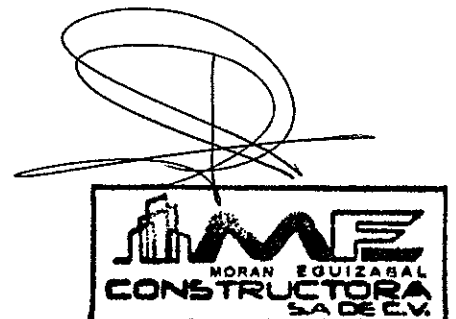
Firma
Supervisor



E. ANEXOS

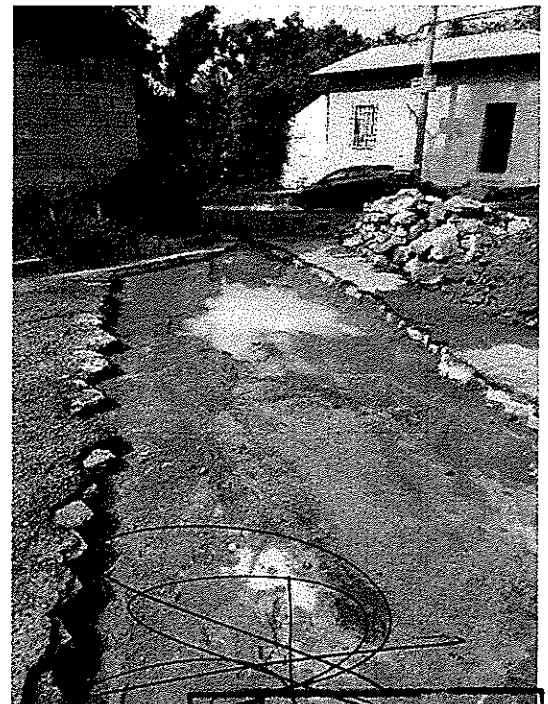
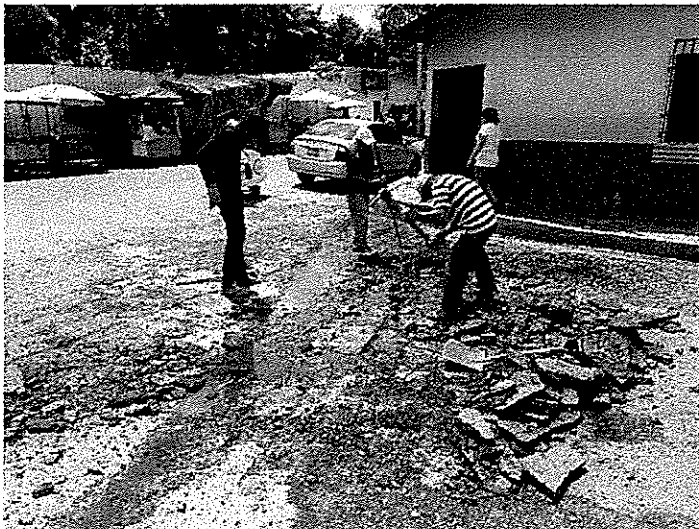
E.1 Reporte Fotográfico.

E.2 Copias de bitácora del periodo. (Debidamente firmadas y selladas)

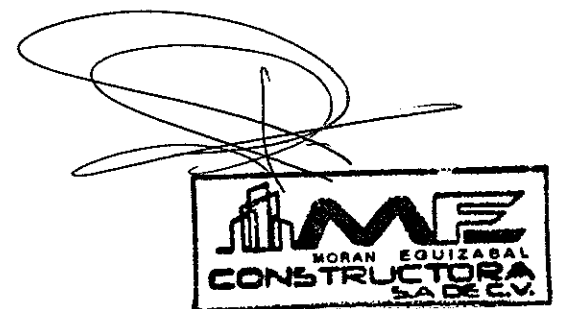
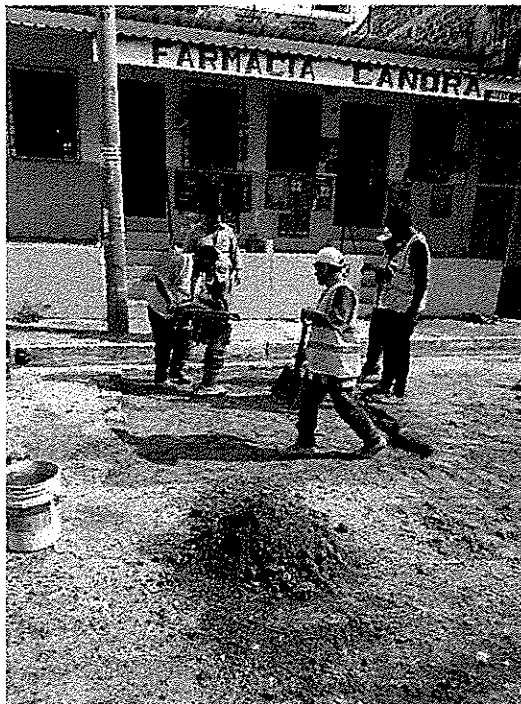


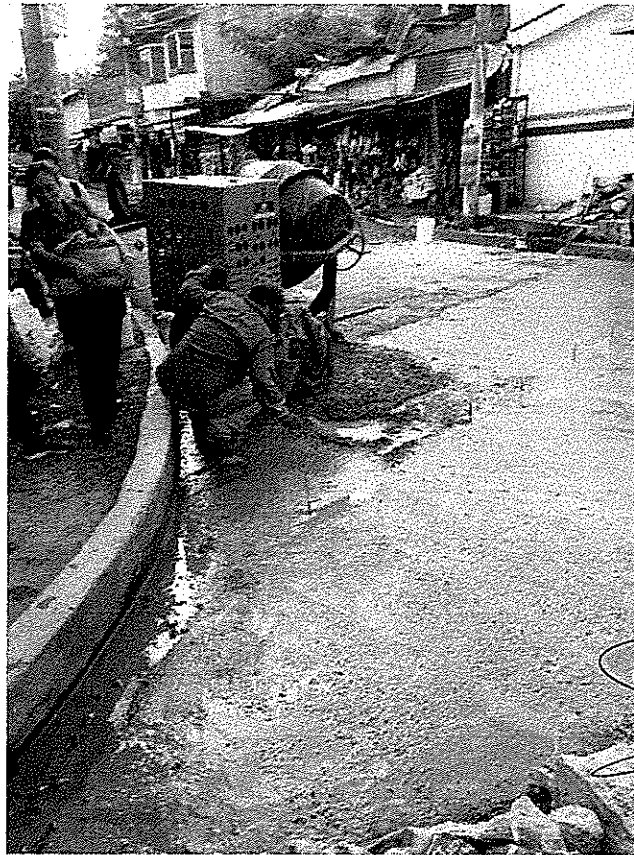
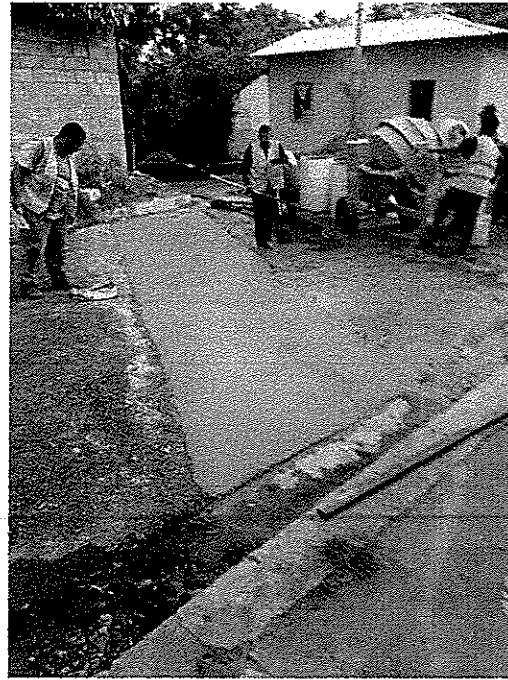
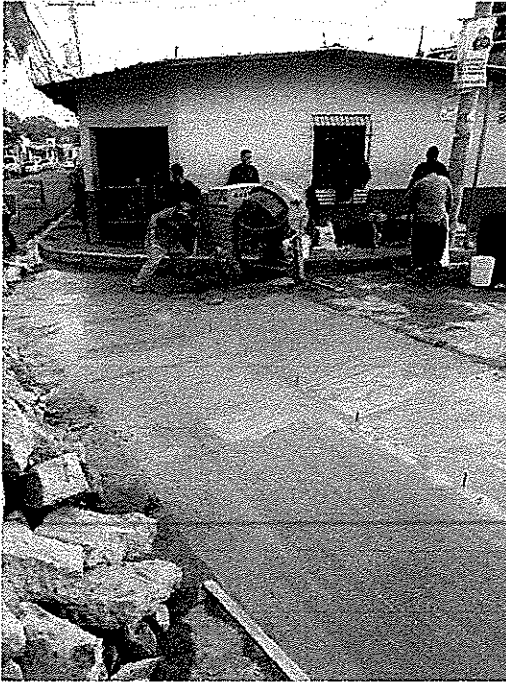
FOTOGRAFIAS RELEVANTES DEL PERIODO

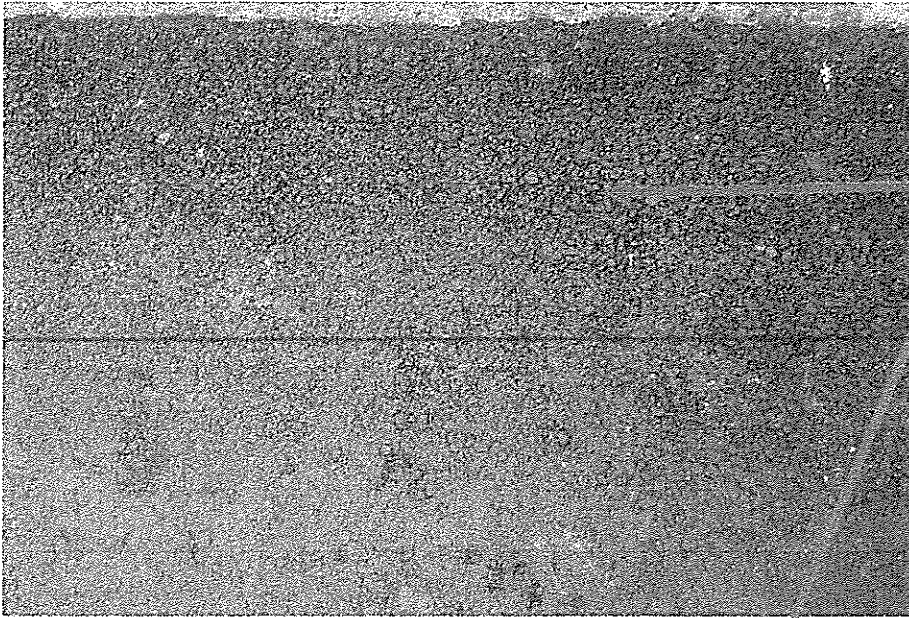
Badenes



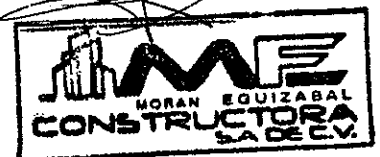
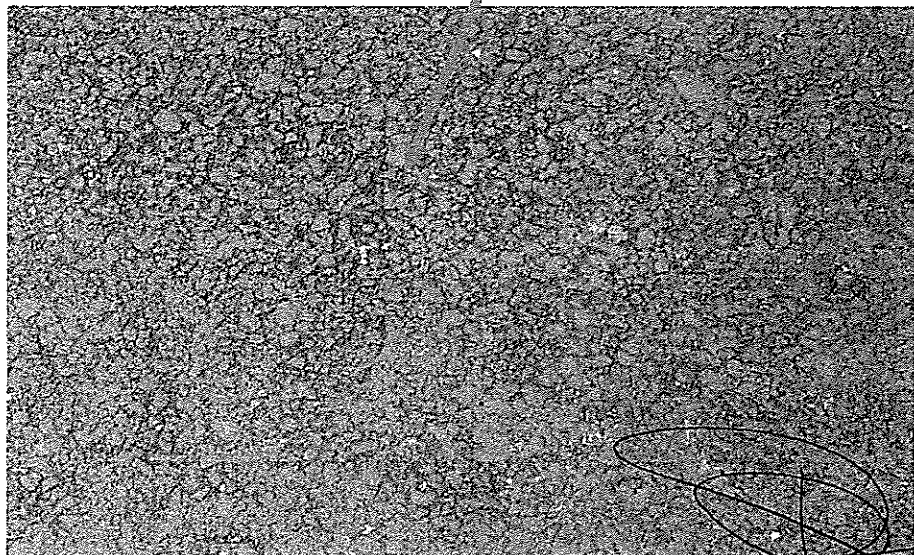
COMPACTACIÓN DE BADENES CON SUELO CEMENTO



COLOCACION DE CONCRETO F'C= 210 KG/CM2

MEZCLA ASFALTICA

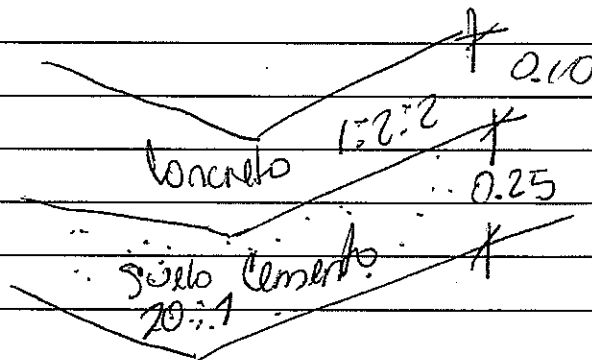
La mezcla asfáltica
ya colocada presenta
porosidad visible



Nombre del Proyecto: Recarpeteo de calle 15 de Sept. comprendiendo entre
 Dirección del Proyecto: Av Molazan y 2ª Av. Norte
 Departamento: La Libertad Municipio: Baragoza
 Nombre del Realizador: FERRECON S.A de C.V
 Nombre del Supervisor: ME Constructora S.A-de C.V.
 Fecha: 12 de Sept. /2018 % de avance: _____

Del Supervisor:

Este día se continua trabajando en el area de
 badenes, ya se termina de demoler siguiendo
 con la ~~compactación~~ para luego continuar
 con la compactación con suelo cemento,
 con una proporción 20:1.
 En las dos áreas de badenes se trabajan
 igual.



CCImpresores Tel.: 2450-4311 05/15

Firma del Supervisor
 Nombre:

Arg Luis Carlos Moida

Firma del Representante de la Municipalidad
 Nombre:

Firma del Realizador o su Representante
 Nombre: **FERRECON** EL PORVENIR S.A. DE C.V.

Blanco - Propietario.

Verde - Supervisor

Hoja No. 09

Nombre del Proyecto: Recarpelero de Calle 15 de Sept. Comprendiendo
 Dirección del Proyecto: entre Av. Monsenor Romero y 2ª Av. Norte
 Departamento: La Libertad Municipio: Zaragoza
 Nombre del Realizador: FERRECON S.A. de C.V.
 Nombre del Supervisor: ME Constructora S.A. de C.V.
 Fecha: 14 de Sept. / 2018 % de avance:

Del Supervisor

Este día se continua con la compactación de los badenes comenzando a colocar el concreto con una proporción 1:2:2 con resistencia $f = f'_{ci} = 210 \text{ Kg/cm}^2$.

El concreto se está realizando con concrétera tomando en cuenta las debidas proporciones 1:2:2 y resistencia $f'_{ci} = 210 \text{ Kg/cm}^2$.

Se hará un paro técnico ya que la Municipalidad ha solicitado que se habilite la calle por las fiestas patronales del municipio.

Comienzo: 2do de Sept.
 Finaliza: 15 de Oct.

CCImpresores Tel.: 2450-4311 05/15



Firma del Supervisor
 Nombre:

Arg. Luis Carlos Morán

Firma del Representante de la Municipalidad
 Nombre:

Firma del Realizador o su Representante
 Nombre:

FERRECON S.A. DE C.V.

Blanco - Propietario.

Verde - Supervisor

Nombre del Proyecto: Recarpetado de Calle 15 de Sept. comprendiendo
 Dirección del Proyecto: entre Av. Monsenor Romero y 2a Av Norte
 Departamento: La Libertad Municipio: Zaragoza
 Nombre del Realizador: FERRECON S.A. de C.V.
 Nombre del Supervisor: ME Construtora S.A. de C.V.
 Fecha: 18 de Sept. 2018 % de avance:

Del Supervisor:

Se comienza la parada técnica para dar lugar
 los festejos del Municipio ya que colocan
 venta a lo largo de la calle.

Se recomienda no transitar los baderos ya
 que hay que garantizar la durabilidad de
 los mismos.

Se estarán reanudando las actividades correspon-
 diente a la realización del proyecto aproxi-
 madamente el día 16 de Octubre.

CCImpresores Tel.: 2450-4311 05/15

Firma del Supervisor
 Nombre:



Arg. Luis Carlos Morán

Firma del Representante de la Municipalidad
 Nombre:

Firma del Realizador o su Representante
 Nombre:

EL PORVENIR S.A. DE C.V.



Blanco - Propietario.

Verde - Supervisor

RECARPETEO DE LA CALLE 15 DE SEPTIEMBRE, COMPRENDIDO ENTRE AV. MONSEÑOR ROMERO Y 2º AV. NORTE, MUNICIPIO DE ZARAGOZA.

28/08 AL 10/09/2018

martes, 11 de septiembre de 2018

[illegible]

Monto 1a. Estimación	\$	13,498.71
Menos anticipo	\$	5,785.16
Líquido a recibir	\$	7,713.55

ADMINISTRADOR DE PROYECTOS
Sergio Alberto Mendoza

ME CONSTRUCTORA S.A DE C.V
FIRMA DEL SUPERVISOR

ME CONSTRUCTORA S.A DE C.V
FIRMA DEL SUPERVISOR

MOAM EGUZABAI
CONSTRUCTORA
S.A. DE C.V.



REPUBLICA DE EL SALVADOR

ALCALDÍA MUNICIPAL DE ZARAGOZA
DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD

INFORME DE AVANCE DE OBRA

INFORME FINAL

PERIODO: del 16 de Octubre al 23 de Noviembre del 2018

PROYECTO:

**“RECARPETEO DE LA CALLE 15 DE SEPTIEMBRE,
COMPRENDIENDO ENTRE AVENIDA MONSEÑOR
ROMERO Y 2° AVENIDA NORTE, MUNICIPIO DE
ZARAGOZA”**

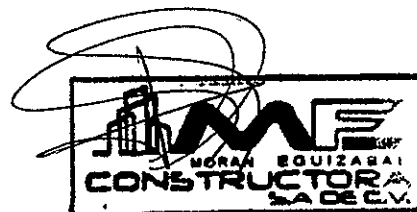
Constructor:

FERROGON EL PORVENIR, S.A. de C.V.

Supervisor:

MORAN EGUIZABAL CONSTRUCTORA, S.A. de C.V.

Zaragoza, 15 de Noviembre del 2018



INFORME FINAL

“RECARPETEO DE LA CALLE 15 DE SEPTIEMBRE, COMPRENDIENDO ENTRE AVENIDA MONSEÑOR ROMERO Y 2° AVENIDA NORTE, MUNICIPIO DE ZARAGOZA”

PERIODO: del 12 de Octubre al 23 de Noviembre del 2018

Fecha de Presentación: 23 de Noviembre del 2018

A. INFORMACION GENERAL

	Página
A.1 Descripción del Sub-Proyecto.....	5
A.2 Información Contractual.....	7
A.3 El Realizador y su Personal Clave.....	8

B. INFORMACION SOBRE EL AVANCE DE LA OBRA

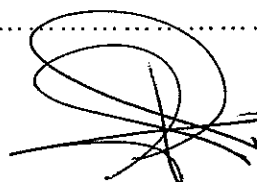
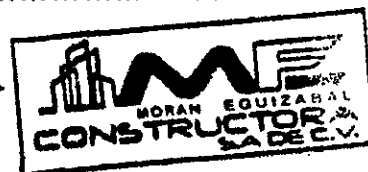
B.1 Tiempo Transcurrido y el Restante.....	10
B.2 Fecha de Terminación Probable.....	10
B.3 Obras Programadas.....	10
B.4 Obra Ejecutada	11
B.5 Personal, Materiales, Equipos y Herramientas utilizadas.....	12
B.6 Calidad de los Trabajos (Ensayos de Laboratorio).....	13
B.7 Resumen de Movimiento económico del Sub-Proyecto.....	13
B.8 Ordenes de Cambio.....	13
B.9 Condiciones Climatológicas.....	13
B.10 Prorrogas y Contratos Suplementarios.....	14
B.11 Grafica de Control de Avance.....	14

C. ACTIVIDADES DE LA SUPERVISION

C.1 Datos Generales del Supervisor.....	16
C.2 Actividades del Supervisor.....	16

D. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

D.1 Conclusiones.....	18
D.2 Recomendaciones.....	18

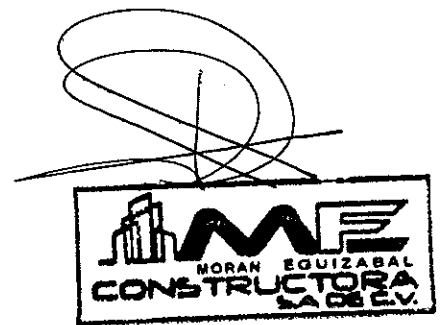
E. ANEXOS

E.1 Reporte Fotográfico.

E.2 Copias de bitácora del periodo. (Debidamente firmadas y selladas)



A. INFORMACION GENERAL



A.1- DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO.

El proyecto consiste en el recarpeteo con mezcla asfáltica a una longitud de 173.13 ml con un ancho promedio de 6.15 ml con un espesor de 5 cm comprendiendo desde la Avenida Monseñor Romero Hasta la 2° avenida norte para realizar este proyecto se tiene que realizar un trazo por unidad de área de 1,082.19 m², una limpieza de 1,082.19 m² para lograr una mejor adherencia de la emulsión asfáltica, para poder colocar la carpeta de mezcla asfáltica se tiene que colocar una imprimación con emulsión asfáltica de característica AC-250 en un área de 1,082.19 m², se colocara una capa de mezcla asfáltica de un espesor de 5 cm en un área de 1,082.19 m², para tener un mejor drenaje se repararan las badenes para lo cual se tendrá que demoler y desalojar los desperdicios este se construirá con concreto 210 Kg/cm² en un área de 52.00 m², así mismo con el producto de levantar en nivel de la superficie de rodamiento tendrá la necesidad de nivelar los broqueles de los pozas de agua existente en una cantidad de 4.0 unidades y para poder dar información de la ejecución del proyecto se tendrá que colocar un rotulo.

A continuación se detallan las actividades consideradas de acuerdo al Plan de Oferta presentado por la Empresa Constructora:

DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	P.U.	SUB-TOTAL
Trazo por unidad de Área	1,082.19	M ²	\$1.25	\$1,352.74
Limpieza, conformación y reparación del área a asfaltar	1,082.19	M ²	\$3.25	\$3,517.12
Imprimación con asfalto A-250 para la colocación de mezcla asfáltica (0.50 gal/m ²)	1,082.19	M ²	\$4.50	\$4,869.86
Suministro y colocación de pavimento asfáltico e=5 cm (terminado)	1,082.19	M ²	\$22.85	\$24,728.04
Construcción de badén (incluye demolición, excavación en caja, conformado y compactado)	52.00	M ²	\$62.50	\$3,250.00
Elevación de broquel de pozo existente a la altura del nuevo pavimento	4.00	S.G.	\$150.00	\$600.00
Rotulo del Proyecto	1.00	S.G.	\$250.00	\$250.00

\$38,567.75



A.2 -INFORMACIÓN CONTRACTUAL

El Proyecto fue adjudicado a la Empresa FERRECON EL PORVENIR S.A. de C.V. mediante proceso de Licitación por Libre Gestión.

El modelo de contrato firmado por la Empresa Constructora cumple con los requisitos establecidos en los Documentos para la contratación de Realizadores. En el mismo se incluyen monto contractual, garantías, multas, prorrogas, etc.

La Empresa Constructora cuenta con **60 días calendario**, contados a partir de la fecha de entrega de Orden de Inicio otorgada por El Administrador de Contratos.

Orden de Inicio del Proyecto	:	28 de Agosto de 2018
Fecha de Finalización del Proyecto	:	23 de Noviembre de 2018
Fecha		

- **Garantías presentadas por la Empresa.**

- a. Buena Inversión de Anticipo:

Monto	:	\$ 11,570.33
Vigencia	:	2 Meses
Fecha de Inicio	:	28 de agosto 2018
Fecha de Vencimiento	:	26 de octubre de 2018

- b. Fiel Cumplimiento de Contrato:

Monto	:	\$ 3,856.77
Vigencia	:	1 año
Fecha de Inicio	:	28 de agosto 2018
Fecha de Vencimiento	:	28 de agosto 2019

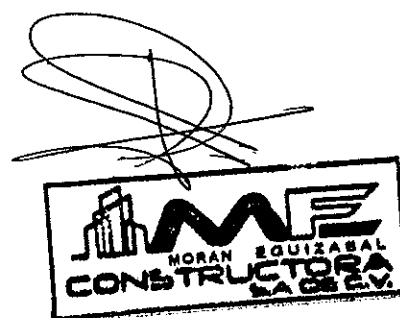


A.3- EL REALIZADOR Y SU PERSONAL CLAVE

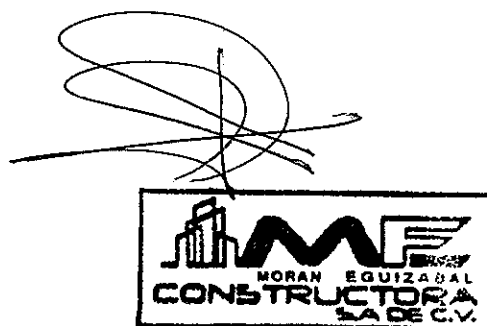
- Nombre de la Empresa: **FERROCON EL PORVENIR S.A. de C.V.**
- Dirección : 18 Avenida norte entre 8° y 10° calle poniente Barrio San Juan, Municipio y Departamento de Santa Ana.
- Teléfono :
- E-mail : Santos Tomas Reyes Martínez
- Representante Legal : Santos Tomas Reyes Martínez
- Residente del Proyecto : Ing. José Lorenzo Ruiz
- Maestro de Obra : Sr. Nelson de Jesús Herrera

Es importante mencionar que la Empresa está comprometida a contratar como obreros habitantes del lugar adonde se desarrolla el proyecto, con el compromiso de estos últimos de responder por el trabajo bajo las condiciones y el ritmo de trabajo de la Empresa, caso contrario el personal será sustituido sin responsabilidad para la misma.

Se le ha aclarado a la Empresa, que deberá cumplir con todas las prestaciones de la Ley y asegurar e inscribir a todo su personal fijo en el ISSS y AFP.



**B. INFORMACION SOBRE EL AVANCE DE
LA OBRA**



B.1- Tiempo transcurrido y el restante.

Tiempo contractual : **60 Días Calendario**
 Inicio del Proyecto : **28 de Agosto de 2018**
 Finalización del Proyecto : **23 de Noviembre de 2018**
 Tiempo Contractual Transcurrido al 11 de Octubre del 2018 : **60 días**
 Tiempo Contractual Faltante para la Finalización del Proyecto: **0 días**

B.2- Fecha de terminación probable.

Se tenía como fecha probable de terminación del proyecto 23 de Noviembre ya que se paró el proyecto aproximadamente un mes por actividades de la Municipalidad.

B.3- Obra Programada y Ejecutada al 23 de Noviembre del 2018.

DESCRIPCION	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD REALIZADA	UNIDAD	% PROGRAMADO	% REALIZADO
Trazo por unidad de Área	1,082.19	1,141.68	M ²	100%	100%
Limpieza, conformación y reparación del área a asfaltar	1,082.19	1,141.68	M ²	100%	100%
Imprimación con asfalto A-250 para la colocación de mezcla asfáltica (0.50 gal/m ²)	1,082.19	1,141.68	M ²	100%	100%
Suministro y colocación de pavimento asfáltico e=5 cm (terminado)	1,082.19	1,141.68	M ²	100%	100%
Construcción de badén (incluye demolición, excavación en caja, conformado y compactado)	52.00	51.06	M ²	0%	100%
Elevación de broquel de pozo existente a la altura del nuevo pavimento	4.00	0	S.G	0%	0%
Rotulo del Proyecto	1.00	1.00	S.G	100% 0%	100% 0%

B.4- Obra Ejecutada en el Periodo del 16 de Octubre al 23 de Noviembre del 2018

Dentro de los procesos técnicos desarrollados por el constructor tenemos:

A. COLOCACION DE SELLO SOBRE MEZCLA ASFALTICA A BASE DE EMULSION ASFALTICA Y ARENA

- Se consideró la colocación de un sellante a base de emulsión asfáltica con arena con una proporción de 1:2:2
- Se colocó 1 cubeta de emulsión con 2 de arena colada y dos de agua se mezcló completamente y se regó por toda la calle con rastrillos, para luego quitar el exceso con palas.

B. ROTULO :

- El rótulo de identificación del proyecto se sustituyó por una pancarta fotográfica del antes y después del proyecto.

CUADRO DE AVANCE FISICO DEL PROYECTO.

B.5- Personal, Materiales, Equipos y Herramientas utilizadas en el Periodo

DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	% PROGRAMADO	% REALIZADO
Trazo por unidad de Área	1,082.19	M ²	100%	100%
Limpieza, conformación y reparación del área a asfaltar	1,082.19	M ²	100%	100%
Imprimación con asfalto A-250 para la colocación de mezcla asfáltica (0.50 gal/m ²)	1,082.19	M ²	100%	100%
Suministro y colocación de pavimento asfáltico e=5 cm (terminado)	1,082.19	M ²	100%	100%
Construcción de badén (incluye demolición, excavación en caja, conformado y compactado)	52.00	M ²	100%	100%
✓ Elevación de broquel de pozo existente a la altura del nuevo pavimento	4.00	S.G.	0%	0%
✓ Rotulo del Proyecto	100	S.G.	100%	100%



AVENCE FISICO EJECUTADO A LA FECHA: 100 %

PERSONAL	CANTIDAD
Ingeniero Residente del Proyecto	1
Maestro de Obra	1
Auxiliares	4

Durante el presente periodo se han utilizados los siguientes materiales y equipo

MATERIAL	CANTIDAD	UNIDAD	CALIDAD
Emulsión asfáltica	1	barril	MB
Arena	10	M ³	MB

En este período el Contratista ha suministrado el siguiente equipo y herramienta:

HERRAMIENTAS	CANTIDAD	UNIDAD
Palas cuadradas	6	U
rastrillos	2	C/u
cubetas	3	U
Barriles metálicos	2	U
Carretillas llantas de hule	2	U

Además de la herramienta antes descrita, el Contratista ha proveído a su personal del equipo de seguridad industrial adecuados a las actividades que se están desarrollando.

B.6- Calidad de los Trabajos (Ensayos de Laboratorio)

- En este periodo no se realizaron pruebas de laboratorio.



B.7- Resumen del Movimiento Económico del Sub-Proyecto

Descripción	Contrato Original	Orden Cambio (+)	Orden Cambio (-)	Estimación	Retención Anticipo 20%	Pago Liquidado	Fecha de Pago
Valor Contrato	\$ 38,567.75						
Anticipo						\$ 11,570.33	
Estimación # 1 Fecha:						\$ 7,713.55	
Estimación # 2 Fecha:						\$ 10,790.91	
Totales	\$ 38,567.75					\$ 30,074.79	

B.8- Órdenes de Cambio

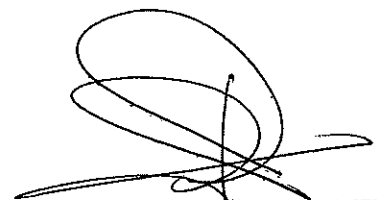

No ha existido solicitud de Orden de Cambio.

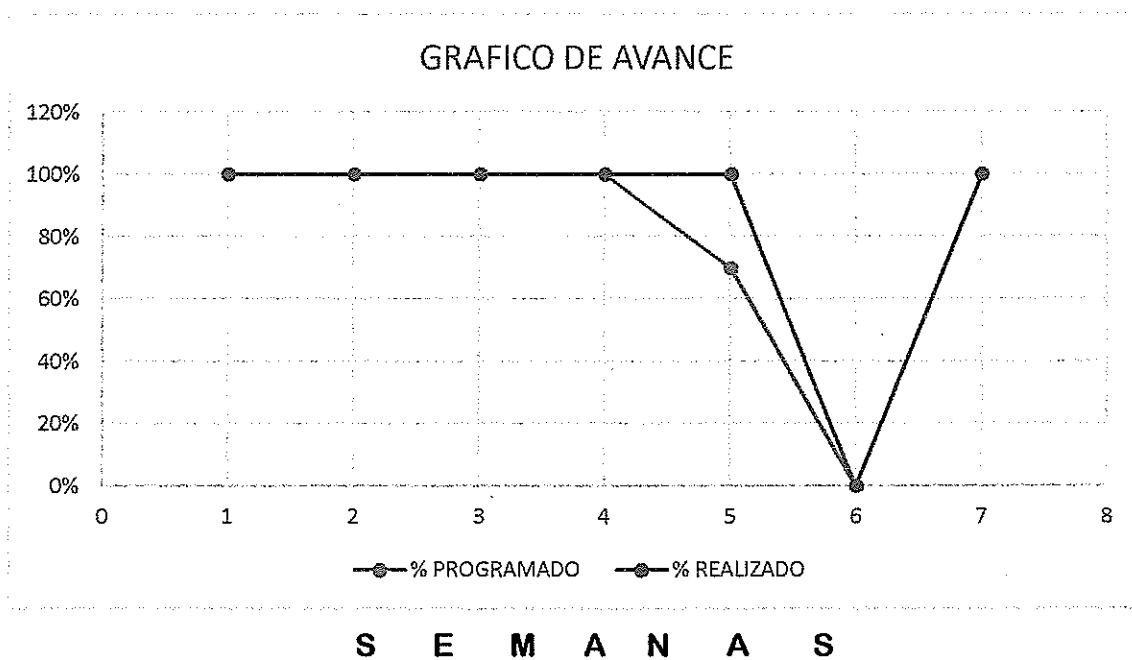
B.9- Condiciones Climatológicas y Otras Situaciones Inusitadas

Durante este periodo los días han sido soleados por la mañana y lluviosos por la tarde.

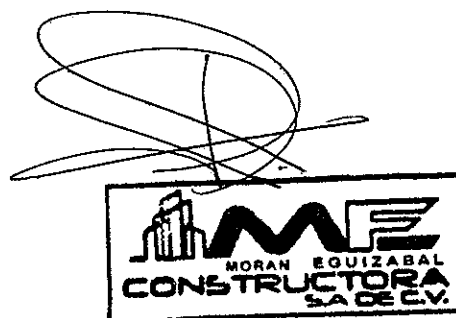
B.10- Prórrogas y Contratos Suplementarios

Después del paro de actividades por festejos de la Municipalidad se reanudaron trabajos el día 16 de octubre y se programó la colocación del sello asfáltico para el día 12 de nov.

B.11- Grafica de Control de Avance

Periodo de que muestra el Grafico es del 16 de octubre al 23 de noviembre 2018



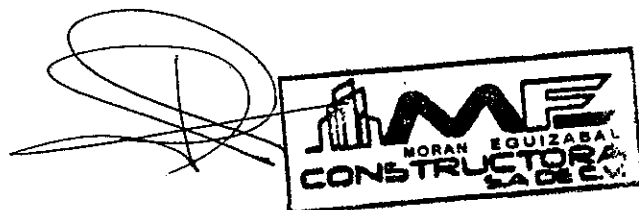
C. ACTIVIDADES DE LA SUPERVISION

C.1- Datos Generales de la Supervisión.

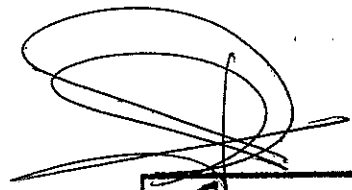

- Empresa : **MORAN EGUIZABAL CONSTRUCTORA S.A. de C.V.**
- N.I.T. : 0315-050416-101-6
- IVA : 252662-8
- Dirección : Colonia Rafael Campo Casa # 10, Sonsonate.
- Teléfono : 7805-2820
- Correo Electrónico : meconstructorasadecv@gmail.com
- Monto del Contrato : \$ 2,300.00
- Vigencia del Contrato : 60 días
- Inicio del Contrato : 28 de Agosto del 2018
- Forma de Pago : Mensual contra entrega del Informe
- Prórrogas : Paro técnico por festividades del Municipio
- Fecha de finalización : 23 de Noviembre de 2018

C.2-Actividades de la Supervisión.

- Verificación de actividades en ejecución (trazos, Demoliciones, nivelación, bacheo, limpieza, desalojo, etc).
- Verificación de la situación física de cada sitio donde se están desarrollando actividades constructivas.
- Verificación de la normas de seguridad industrial para los obreros por parte del Contratista.



D. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

D. Conclusiones y Recomendaciones.

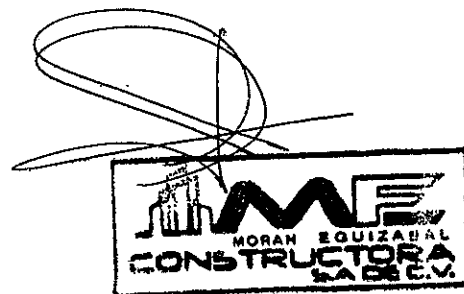
D.1 Conclusiones:

- Se colocó el sellante y la superficie de rodamiento mejoró notablemente.
- El horario de trabajo es de 7:00 am a 4:00 pm

D.2 Recomendaciones:

- Al Contratista: Se ha recomendado lo siguiente:
 - Limpieza general del proyecto

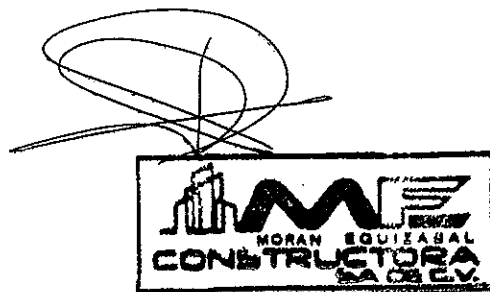
Forma del
Superior



E. ANEXOS

E.1 Reporte Fotográfico.

E.2 Copias de bitácora del periodo. (Debidamente firmadas y selladas)



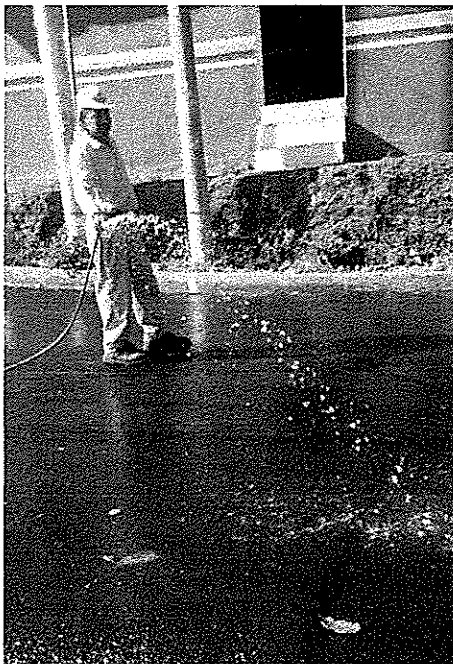
FOTOGRAFIAS RELEVANTES DEL PERIODO



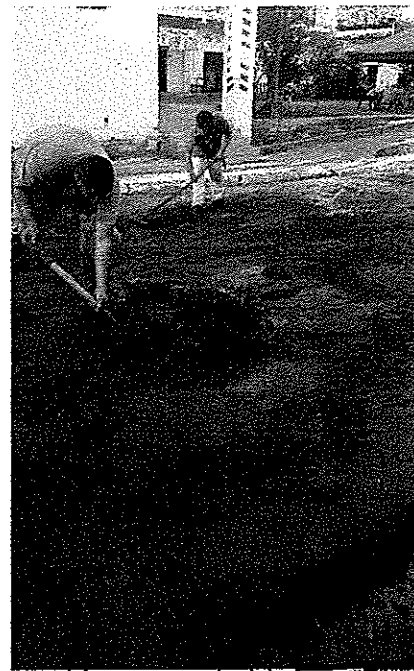
**LIMPIEZA DE CUNETAS PARA QUITAR
EXCESO DE MEZCLA ASFALTICA**



**PREPARACION DEL SELLO A
COLOCAR EN CALLE**

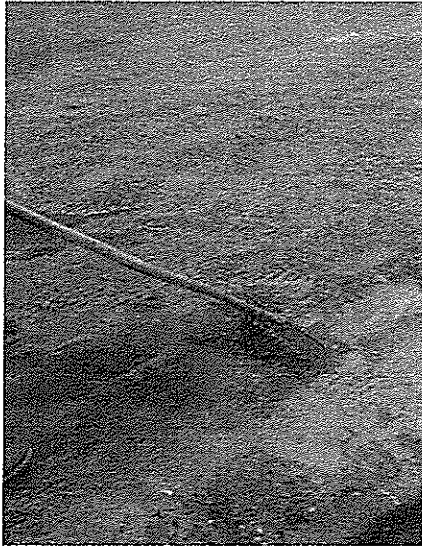


RIEGO DE CALLE ANTES DE COLOCAR SELLO



COLOCACION DE SELLO ASFALTICO





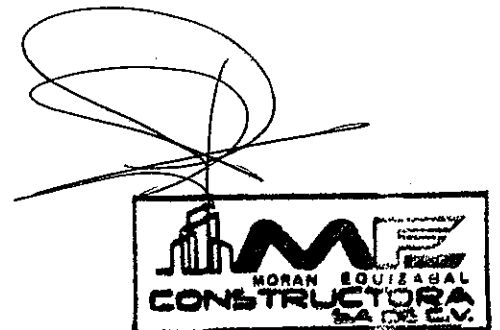
UTILIZANDO RASTRILLO PARA
REGAR SELLO



QUITANDO EL SOBRANTE DEL SELLO CON
PALAS



CALLE TERMINADA



BITACORA

Hoja No. 11

Nombre del Proyecto: Recapeo de Calle 15 de Sept. comprendiendo
Dirección del Proyecto: entre Av. Monsenor Romero y 2º Av. Norte
Departamento: La Libertad Municipio: Zaragoza
Nombre del Realizador: FERROCON S.A. de C.r.
Nombre del Supervisor: ME Constructora S.A de C.V
Fecha: 16 de Octubre de 2018 % de avance:

Del Supervisor :

Este día se hizo un recorrido general después de un mes aproximadamente y al asfaltado se puede observar que en algunos frentos se ve pueros abiertos por lo que se recomienda que se aplique un sellante a base de emulsión asfáltica y arena colada.

Este procedimiento alargará la vida útil del asfaltado y la superficie quedará uniforme sellando la porosidad que se observa.

Por lo que se le recomienda al realizador considerarlo y programarlo en estos días para su realización.

CCImpresores Tel.: 2450-4311 05/15



Firma del Supervisor
Nombre:

Arg. Luis Carlos Moya

Firma del Representante de la Municipalidad
Nombre:

Firma del Realizador o su Representante
Nombre: _____

Nonstore

more:  **FERRECON** EL PORVENIR S.A. DE C.V.

Blanco - Propietario.

Verde - Supervisor

BITACORA

Hoja No. 12

Nombre del Proyecto: Recarpeteo de calle 15 de Sept. comprendido
 Dirección del Proyecto: entre Av. Monsenor Romero y 2ª Av Norte
 Departamento: La Libertad Municipio: Zaragoza
 Nombre del Realizador: FERRECON S.A de C.V.
 Nombre del Supervisor: ME Constructora S.A de C.V.
 Fecha: 23 de Octubre 2018 % de avance:

Del Supervisor:

Se realiza una visita al proyecto con el realizador y accedio a realizar el sellado el cual se ha programado para el día 12 de Noviembre fecha en la cual todavía esta en plazo contractual de los 60 días.

Con respecto al rótulo se colocara al finalizar el proyecto una tipo pancarta en la cual se reflejara en fotografía un antes y un despues del estado de la calle.

CCImpresores Tel.: 2450-4311 05/15

Firma del Supervisor
Nombre:



[Handwritten signature]

Firma del Representante de la Municipalidad
Nombre:



Blanco - Propietario.

Verde - Supervisor

BITACORA

 Hoja N° 13

Nombre del Proyecto: Recarpetado de Calle 15 de Sept. Comprende
 Dirección del Proyecto: entre Av. Monsaion Romero y 2ª Av. Norte.
 Departamento: La Libertad Municipio: Zaragoza
 Nombre del Realizador: FERROCON S.A. de C.V.
 Nombre del Supervisor: ME CONSTRUCTORA S.A. de C.V.
 Fecha: 25 Octubre 2018. % de Avance

Del Supervisor:

Se Comenzo con la realizacion del Sello asfaltico con una mezcla de emulsion asfaltica arena y agua, previamente se moja la Superficie de la Calle, se coloca esta mezcla y se riega con rastillo para quitar el exceso de la mezcla con una pala.-

El procedimiento es sencillo la proporcion utilizada es 1:2:2 1 cubeta de emulsion 2 de arena Colada. y 2 de agua.-

Se hizo previamente una limpieza de Cunetas quitando el exceso de la mezcla colocada en caliente y luego el Sello por toda la Calle.

Dando por finalizado el Proyecto con todas las actividades Contractuales

Los brogueles se Comenzo su no realizacion.-

Firma del Supervisor

Nombre

Dg. Luis Carlos Moran

 Firma del Representante de la Municipalidad
 Nombre

 Nombre del Realizador o su representante
 Nombre

PROYECTO:

RECARPETEO DE LA CALLE 15 DE SEPTIEMBRE, COMPRENDIDO ENTRE AV. MONSEÑOR ROMERO Y 2º AV. NORTE, MUNICIPIO DE ZARAGOZA.

NOMBRE DEL REALIZADOR:

FERRECON EL PORVENIR S.A DE C.V

PERIODO DE ESTIMACION

28/09/2018 AL 03 /10/ 2018

MUNICIPIO:

ZARAGOZA

DEPT. LA LIBERTAD

miércoles, 10 de octubre de 2018

[illegible]

Monto 4a, Estimación

Menos anticipo

Liquido a recibir

\$ 1,729.89

1
69

\$ 1,729.89

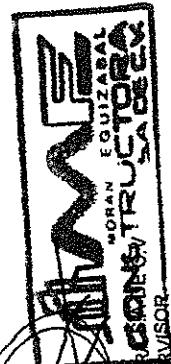


ADMINISTRADOR DE PROYECTOS

FERRECON EL PORVENIR S.A DE C.V
FIRMA DEL REALIZADOR

INTERCON™ POLYMER
S.A. D.C.A.

ME CONSTRUCTOR
FIRMA DEL SUPERVISOR



2120

BITACORA

Hoja N° 14

Nombre del Proyecto: Recarpotéo de Calle 15 de Sept Comprendida
 Dirección del Proyecto: Calle Ay. Monseñor Romero y 2ª Av NORTE.
 Departamento: La Libertad Municipio: Zaragoza
 Nombre del Realizador: FERROCON S.A. de CV.
 Nombre del Supervisor: ME CONSTRUCTORA S.A. de CV.
 Fecha: 26 de Oct 2018 % de Avance 100%

Del Supervisor:

Este día se hace una limpieza general y se hace un recorrido por la calle, comprobando que la personalidat que se visualizaba ya no está. El Sello se Coloca Correctamente.-

Los broquetes de los pozos no hubo necesidad de cambiar por lo que se compensara con los m² que se Colocaron de mas.

	Contractual	Realizado.
Trazo	1082.19 m ²	1141.68 m ²
Limpieza y Conf.	1082.19 m ²	1141.68 m ²
Impresión Asfáltica	1082.19 m ²	1141.68 m ²
Colocación de Mezcla A.	1082.19 m ²	1141.68 m ²
Construcción de Bache	52.00 m ²	51.06 m ²
Broquetes P/pozo	4.00 %	0.00 %
Retiro	1.00 unidades	1.00 unidades

Dando por finalizado el proyecto a un 100%.-

Firma del Supervisor

Nombre

Arq Luis Carlos Moran



Firma del Representante de la Municipalidad
Nombre

Nombre del Realizador o su representante
Nombre



Municipalidad de Zaragoza
Departamento de La Libertad.
Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional



421

ACTA DE RECEPCION FINAL DE LA OBRA.

I. GENERALIDADES DE PROYECTO

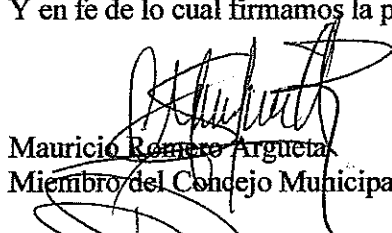
- A Proyecto con Fondos FODES 75%
- B Nombre del Proyecto: "Recarpeteo de la Calle Quince de Septiembre comprendido entre la Avenida Monseñor Romero Y Segunda Avenida Norte Municipio de Zaragoza, departamento de La Libertad."
- C Localización: Centro urbano de la Ciudad de Zaragoza, departamento de La Libertad.
- D Monto Contratado \$ 37,963.75

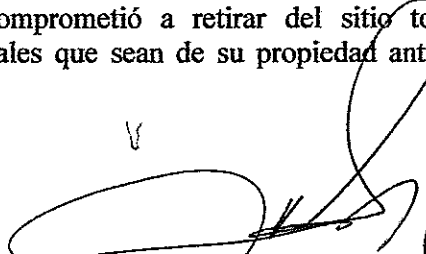
II CERTIFICACIÓN

Reunidos en Avenida Monseñor Romero del centro urbano, Municipio de Zaragoza, departamento de La Libertad, los señores Mauricio Romero Argueta, Miembro del Concejo Municipal, Arq. Jorge Alberto Mendoza Arias, Administrador del Contrato, Arq. Luis Carlos Morán Eguizabal, en Representación de la empresa M. E. Constructora S.A. de C.V., supervisora externa e Ing. Rafael Antonio López Figueroa, en representación de la empresa FERRECON, S.A. DE C.V. como realizador del proyecto y habitantes beneficiarios del proyecto en mención, a efectos de revisar y recibir los trabajos contemplados y comprendidos dentro de la Obra Pública denominada Recarpeteo de la Calle Quince de Septiembre comprendido entre la Avenida Monseñor Romero Y Segunda Avenida Norte Municipio de Zaragoza, departamento de La Libertad, a las catorce horas con veintidós minutos del día doce de noviembre del año dos mil dieciocho, se procedió a recorrer los trabajos realizados; habiéndose encontrado terminados y subsanadas las observaciones hechas y asentadas en el acta de recepción provisional respectiva y de acuerdo a los documentos contractuales, razón por la cual se dan por recibidos definitivamente y en cumplimiento a los artículos ciento dieciséis y ciento diecisiete de la Ley de Adquisiciones y contrataciones de la Administración Pública, respectivamente, se dan por recibido los trabajos efectuados en la presente obra y presentada que fue la Garantía de Buena Obra con vigencia de doce meses a partir de esta fecha, se hace constar que se fija para la toma de posesión de la obra el día catorce de noviembre de dos mil dieciocho.

El realizador FERRECON, S.A. DE C.V., se comprometió a retirar del sitio todas las herramientas y materiales e instalaciones provisionales que sean de su propiedad antes de la fecha y hora fijados para la toma de posesión.

Y en fe de lo cual firmamos la presente Acta.

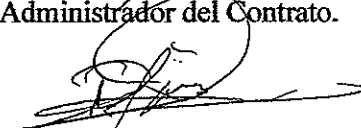

Mauricio Romero Argueta
Miembro del Concejo Municipal.

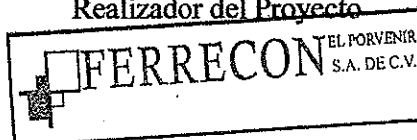

Arq. Jorge Alberto Mendoza Arias
Administrador del Contrato.




Arq. Luis Carlos Morán Eguizabal
M. E. Constructora S.A. de C.V.
Supresión Externa




Ing. Rafael Antonio López Figueroa
FERRECON, S.A. DE C.V.
Realizador del Proyecto





Municipalidad de Zaragoza
Departamento de La Libertad.
Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional



Nombre: Filomena de los Angeles Amaya Nombre: Silvia Yocania Romero
DUI. 1 DUI.
Miembro de la Comunidad. Miembro de la Comunidad.

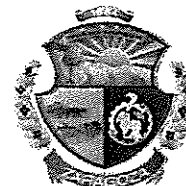
FDA

[Firma]





Municipalidad de Zaragoza
Departamento de La Libertad.
Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional



432

ACTA DE RECEPCION PROVISIONAL DE LA OBRA.

I. GENERALIDADES DE PROYECTO

- A Proyecto con Fondos FODES 75%
- B Nombre del Proyecto: "Recarpeteo de la Calle Quince de Septiembre comprendido entre la Avenida Monseñor Romero Y Segunda Avenida Norte Municipio de Zaragoza, departamento de La Libertad."
- C Localización: Centro urbano de la Ciudad de Zaragoza, departamento de La Libertad.
- D Monto Contratado \$ 38,567.75

II CERTIFICACIÓN

Reunidos en Avenida Monseñor Romero del centro urbano, Municipio de Zaragoza, departamento de La Libertad, los señores Mauricio Romero Argueta, Miembro del Concejo Municipal, Arq. Jorge Alberto Mendoza Arias, Administrador del Contrato, Arq. Luis Carlos Morán Eguizabal, en Representación de la empresa M. E. Constructora S.A. de C.V., como supervisión externa e Ing. Rafael Antonio López Figueroa, en representación de la empresa FERRECON, S.A. DE C.V. como realizador del proyecto y habitantes beneficiarios del proyecto en mención, a efectos de revisar y recibir los trabajos contemplados y comprendidos dentro de la Obra Pública denominada Recarpeteo de la Calle Quince de Septiembre comprendido entre la Avenida Monseñor Romero Y Segunda Avenida Norte Municipio de Zaragoza, departamento de La Libertad, a las diez horas con veinte minutos del día veintiséis de octubre de dos mil dieciocho, se procedió a recorrer los trabajos realizados habiéndose encontrado terminados de acuerdo a los documentos contractuales, razón por la cual se dan por recibidos provisionalmente de acuerdo al artículo ciento catorce de la Ley de Adquisiciones y contrataciones de la Administración Pública, se efectuaron las siguientes observaciones: a) Aún no se encuentra instalado el Rótulo del proyecto por parte del ejecutor del proyecto. Para lo cual se tiene como plazo máximo para subsanar dicha observación, quince días calendarios, y se hace constar que se fija para la toma de posesión de la obra el día treinta y uno de octubre de dos mil dieciocho.

Y en fe de lo cual firmamos la presente Acta.

Mauricio Romero Argueta
Miembro del Concejo Municipal.

Arq. Jorge Alberto Mendoza Arias
Administrador del Contrato.

Arq. Luis Carlos Morán Eguizabal.
M. E. Constructora S.A. de C.V.
Supresión Externa.



Ing. Rafael Antonio López Figueroa
FERRECON, S.A. DE C.V.
Realizador del Proyecto



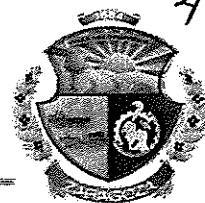
Nombre: Lorena del Carmen
DUI. _____
Miembro de la Comunidad.

Nombre: Julia Esmeralda Flores
DUI. _____
Miembro de la Comunidad.





Municipalidad de Zaragoza
Departamento de La Libertad.
Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional.



423

ACTA DE COMPROMISO

Reunidos en la sala de Reuniones de Concejo Municipal, a las ocho horas con treinta y cinco minutos del día tres de julio de dos mil diecinueve, presente El Licenciado Carlos José Jiménez Velásquez, Tesorero Municipal, Arquitecto Jorge Alberto Mendoza Arias, Administrador de Contrato y Jefe de Catastro Municipal, Licenciado José Armando Rodríguez Miembro del Concejo Municipal, Licenciado Luis Edgardo Cerna, Jefe de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, y el Ingeniero Rafael Antonio López, en representación de la Empresa FERRECON EL PORVENIR, S.A. DE C.V. con referencia al cumplimiento del plazo contractual del Proyecto denominado "Recarpeteo de la Calle 15 de septiembre comprendido entre Avenida Monseñor Romero y Segunda Avenida Norte, Municipio de Zaragoza, departamento de La Libertad." En el que se llega al siguiente acuerdo.

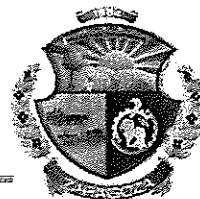
1. Colocar el rótulo de mencionado proyecto a más tardar el día viernes 5 de julio de 2019, para lo cual se le da como fecha límite el día miércoles 10 de julio de 2019, de haber incumplido este plazo, se procederá con lo establecido en el art. 81 del Reglamento de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública el cual establece el procedimiento de extinción del contrato: *"Cuando existan indicios de la concurrencia de alguna de las causales de extinción de los contratos, enunciadas en las letras a), c), d) y e) del Art. 93 de la Ley, el administrador del contrato remitirá a la UACI informe sobre los hechos, a fin que gestione ante el titular la resolución que conforme a derecho corresponda. El titular comisionará a la Unidad Jurídica o a quien haga sus veces, para que inicie el procedimiento de extinción del contrato. En el auto de inicio del expediente sancionatorio, se indicará de manera precisa la causal que lo respalda y en su caso, los incumplimientos que se imputan al contratista, citando las disposiciones legales pertinentes. Asimismo, en dicho auto se otorgará audiencia al interesado para que comparezca a manifestar su defensa en el término de cinco días hábiles, contados a partir del día siguiente al de la notificación respectiva. Transcurrido el plazo mencionado, haya comparecido o no el interesado, se abrirá a prueba el procedimiento, por un plazo que no excederá de tres días hábiles contados a partir del día siguiente al de la notificación al interesado, a fin de recibir y practicar aquéllas que sean conducentes y pertinentes. Los hechos podrán establecerse por*



Municipalidad de Zaragoza

Departamento de La Libertad.

Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional.



cualquier medio de prueba señalado en el derecho común, en lo que fuere aplicable, salvo la confesión, la cual no podrá requerirse a los funcionarios de la Administración Pública. Deberá comunicarse al contratista y demás partes involucradas, al menos con dos días de antelación, la fecha en que se practicará la prueba, a fin que puedan asistir a las diligencias respectivas. De ser procedente, el titular, mediante resolución razonada, declarará extinguido el contrato por la causal pertinente y procederá conforme lo establece la Ley. En el caso del contrato de suministro de bienes, deberá darse cumplimiento a lo dispuesto por el Art. 121 de la Ley, previo al procedimiento encaminado a declarar la extinción del contrato. Los plazos a que se refiere esta disposición, únicamente comprenden días hábiles. Además de hará efectiva la Garantía de Cumplimiento de Contrato.

2. Así mismo se compromete a pintar las calles relacionadas al proyecto en esa misma fecha, bajo las mismas condiciones del número uno de esta acta.
3. Al haber recibido a entera satisfacción la instalación del Rótulo y la Pintura de las calles, se procederá a levantar el acta de Recepción Final de la Obra con los requisitos que la LACAP establece, lo cual servirá para el trámite de la Garantía de Buena Obra, de acuerdo a las condiciones contractuales y apegado a la LACAP.
4. Una vez solventado todo lo anterior se hará el pago de la estimación final correspondiente.

Sin más que agregar a la presente Acta, Firmamos los presentes.

Lic. Carlos José Jiménez Velásquez
Tesorero Municipal.



Arq. Jorge Alberto Mendoza A.
Administrador de Contrato.



Lic. José Armando Rodríguez.
Miembro del Concejo Municipal.



Lic. Luis Edgardo Cerna
Jefe UACI.

Ing. Rafael Antonio López.

FERRECON EL PORVENIR, S.A. DE C.V.



CONTRATO

SUPERVICION PARA EL PROYECTO RECARPETEO DE LA CALLE 15 DE SEPTIEMBRE, COMPRENDIDO ENTRE A.V MONSEÑOR ROMERO Y 2a A.V. NORTE. MPIO. DE ZARAGOZA

NOSOTROS: Por una parte la señora JOSE ANTONIO MARTINEZ SALAZAR, de
de edad, del domicilio de , departamento de , portador de mi
documento único de identidad número:

, extendido por el Registrador Nacional de las Personas
Naturales de la ciudad , departamento de el día veinte cinco de Abril

del año dos mil dieciocho , actuando en nombre y representación en mi carácter de **ALCALDE**
del Concejo Municipal de Zaragoza y representante legal del **MUNICIPIO DE ZARAGOZA,**
DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD, en virtud de los artículos diecisiete y dieciocho de la
Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública, los que me conceden
facultades para firmar en el carácter en que actúo, contratos como el presente; quien en el
transcurso de este documento me denominaré **EL CONTRATANTE** y

, de , de edad, , del domicilio
de la ciudad y departamento de , con Documento Único de Identidad número
y con Número de Identificación Tributaria

, actuando en calidad de Administradora
Única Propietaria y representante legal de la Sociedad denominada "**MORAN EGUIZABAL**
CONSTRUCTORA, SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE", que puede abreviarse "**M.**
E. CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V." sociedad salvadoreña, del domicilio de la ciudad y
departamento de , con Número de Identificación Tributaria

, por lo cual estoy plenamente
facultado para otorgar actos como el presente instrumento; quien en este me
denominaré "**EL CONTRATISTA**" por medio del presente documento OTORGAMOS: Que
en el carácter en que comparecemos, hemos convenido celebrar: "**CONTRATO DE**
SERVICIO TÉCNICO PROFESIONAL EN LA SUPERVISIÓN" para el Proyecto
denominado: "**RECARPETEO DE LA CALLE 15 DE SEPTIEMBRE, COMPRENDIDO ENTRE**
A.V MONSEÑOR ROMERO Y 2a A.V. NORTE. MPIO. DE ZARAGOZA", que se registrá por
la siguientes Cláusulas: **CLÁUSULA PRIMERA:** Que en vista que el contratista fue el ganador

de la selección **LIBRE GESTION** llevada a cabo por el contratante, para la supervisión del Proyecto: **"RECARPETEO DE LA CALLE 15 DE SEPTIEMBRE, COMPRENDIDO ENTRE A.V MONSEÑOR ROMERO Y 2a A.V. NORTE. MPIO. DE ZARAGOZA"**, y que el contratante ha aceptado la oferta del contratista para la referida supervisión, por la suma total fija de DOS MIL DOSCIENTOS 00/100 (\$ 2,200.00) de los Estados Unidos de Norte América, actuado esta como moneda de curso legal, el cual será pagado en la forma que se estipula en este contrato, por medio de este instrumento se formaliza la contratación del primero por parte del segundo de acuerdo a lo establecido en las cláusulas siguientes: **CLAUSULA SEGUNDA.: DESCRIPCION DEL TRABAJO.** El contratista se obliga para el contratante a desarrollar los trabajos según volumen del plan de propuesta del proyecto: **"RECARPETEO DE LA CALLE 15 DE SEPTIEMBRE, COMPRENDIDO ENTRE A.V MONSEÑOR ROMERO Y 2a A.V. NORTE. MPIO. DE ZARAGOZA", MUNICIPIO ZARAGOZA, DEPARTAMENTO LA LIBERTAD**" deberá sujetarse a las evaluaciones de avance físico del servicio profesional que el contratante realice. **CLAUSULA TERCERA: PLAZO DE EJECUCION.** El contratista se obliga a realizar lo estipulado en la cláusula anterior a entera satisfacción del contratante, dentro del plazo de SESENTA D (60) días calendario, contados a partir de la fecha en que se reciba la orden de inicio por parte del contratante. **CLAUSULA CUARTA. PRECIO Y FORMA DE PAGO.** El contratante se obliga a pagar al contratista por la supervisión en este contrato, la cantidad de DOS MIL DOSCIENTOS 00/100 dólares de los Estados Unidos de Norte América (\$ 2,200.00), actuado esta como moneda de curso legal, a ser pagados en la siguiente forma: Sin anticipo pagados según estimaciones de avance físico de la obra el contratista deberá emitir al Contratante para cada uno de los pagos, Facturas de Consumidor Final a entera satisfacción del Contratante. **CLAUSULA QUINTA. MULTAS.** Cuando ocurrieren violaciones al contrato, de acuerdo a lo establecido en estos documentos, el Contratista estará obligado a pagar al Contratante las siguientes multas y/o recargos: a) Si el Contratista no cumple con las órdenes dadas por el Supervisor para resolver en el plazo que se fije, las observaciones que estipule el supervisor se aplicará una multa diaria de **VEINTE 00/100 DOLARES (\$ 20.00)**, mientras persista el problema. d) Si el Contratista no termina la obra dentro del plazo estipulado, se aplicarán las sanciones dispuestas en el Artículo 85 de la **LACAP.** **CLAUSULA SEXTA GARANTIAS.** A) **garantía de fiel cumplimiento de contrato.** Dentro de los ocho días hábiles siguientes a la notificación de la aprobación de este contrato

por la alcaldía municipal, el contratista deberá rendir una fianza a favor de la ALCALDÍA MUNICIPAL DE ZARAGOZA, por el valor de doscientos veinte 00/100 (\$220.00) equivalente al 10% del valor total del contrato, para garantizar el cumplimiento del contrato, la cual podrá ser otorgada por una institución financiera autorizada para operar en el país, efectivo, cheque certificado o letra de cambio a favor de la ALCALDÍA MUNICIPAL DE ZARAGOZA y tendrá una vigencia de un año. CLAUSULA SÉPTIMA. PRORROGA: se podrá prorrogar el contrato siempre y cuando lo convenga ambas partes por casos fortuitos no imputables al contratista. CLAUSULA OCTAVA: JURIDICCIÓN: las partes señalamos como domicilio especial el de la ciudad de ZARAGOZA, a cuyos tribunales competentes nos sometemos en caso de acción judicial. CLAUSULA NOVENA: Vigencia, El presente contrato

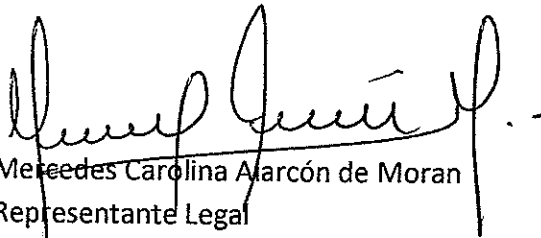
tendrá vigencia por un periodo de sesenta días calendario (60 días) a partir de la fecha de su firma y finalizará cuando el contratante haya realizado la liquidación del mismo, a menos que se haya procedido a la rescisión o terminación del contrato, Para efecto de computar el plazo de la realización de los servicios objeto del contrato, se tomará como fecha de inicio la fecha señalada en la orden de inicio y como fecha de finalización del plazo, la entrega final de la supervisión por el contratista. CLAUSULA DECIMA: El contratante tendrá autoridad para resolver sobre aquellos asuntos relacionados con solicitud de modificaciones, prorrogas de plazo asuntos financieros, asuntos jurídicos, interpretación del contrato, modificaciones al mismo, cambios en los trabajos emisión de la Supervisión. CLAUSULA DECIMA PRIMERA: NOTIFICACIONES; Toda correspondencia entre las partes deberá hacerse por escrito a las siguientes direcciones, Contratante: Alcaldía Municipal de ZARAGOZA, Contratista:

Las partes contratadas pueden cambiar de dirección quedando en este caso una de ellas obligadas a notificarlo a la otra; mientras tanto la última notificación será la válida para los efectos legales. Si por cualquier causa no es posible efectuar notificaciones directas al contratista, ya sea porque no ha notificado cambio de dirección, se ha ausentado del país o por cualquier otra causa, el contratante podrá efectuar la notificación por medio de una publicación en uno de los periódicos de mayor circulación, dicha notificación tendrá validez a partir del tercer día hábil después de la publicación y dará derecho al contratante a ejercer cualquiera de los procedimientos del contrato, incluyendo los de rescisión, terminación aplicación de sanciones multas, cobro de garantías, etc, el contratante estará obligado además de efectuar

las publicaciones aquí descritas, a notificar al fiador de la imposibilidad de localizar al contratista para fines de notificación. CLAUSULA DECIMA SEGUNDA: El contratista Renuncia y Concede el derecho al contratante de hacer efectivos los pagos, que por motivos de negligencia o malicia del primero, este dejase de cumplir obligaciones con transportistas, mano de obra y materiales, que se debieren, todo con el objeto de que la Municipalidad no tenga que estar enfrentando ningún tipo de reclamo, por parte de estos, por tanto con esta salvedad, el Contratista deja expedito el derecho al Contratante, de que él haga efectivos dichos pagos a los interesados directamente, en situaciones especiales, en fe de lo Anterior Firmamos el Presente Contrato en la Ciudad de ZARAGOZA, a los veinte días del mes de agosto del año dos mil dieciocho.



Sr. José Antonio Martínez Salazar
Alcalde municipal
Alcaldía municipal de Zaragoza



Mercedes Carolina Arcón de Moran
Representante Legal
M. E. CONSTRUCTORA S.A DE C.V



2406



la ciudad de Zaragoza Departamento de La Libertad, a las once horas del día veinte de agosto del dos mil dieciocho, **ANTE MÍ, JOSE ROBERTO GUTIERREZ HIDALGO**, de años de edad, del domicilio de departamento de , persona a quien hasta en este acto conozco e identifico por medio de su Documento Único de Identidad número:

como **ALCALDE MUNICIPAL**, actuando en carácter de Alcalde Municipal y en Representación del Concejo Municipal de Zaragoza, Departamento de La Libertad, personería que compruebo por tener presente la credencial extendida por el Tribunal Supremo Electoral, en la Ciudad de San Salvador, con fecha veinticinco de abril del año dos mil dieciocho, y finalizará el treinta de abril del año dos mil veintiuno; por otra parte el señora de años de edad, Doctora en Medicina, del domicilio de la ciudad y departamento de , con Documento Único de Identidad número y con Número de Identificación Tributaria


actuando en calidad de Administradora Única Propietaria y representante legal de la Sociedad denominada "**MORAN EGUIZABAL CONSTRUCTORA, SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE**", que puede abreviarse "**M. E. CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.**" sociedad salvadoreña, del domicilio de la ciudad y departamento de , con Número de Identificación Tributaria

, que en lo sucesivo se denominará "**MORAN EGUIZABAL CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.**", por lo cual estoy plenamente facultado para otorgar actos como el presente instrumento, Y ME DICEN: Que reconocen como suyos los conceptos vertidos en el anterior documento en el que el primero de los comparecientes es denominado "**EL CONTRATANTE**" y el segundo: "**EL CONTRATISTA**", y por medio del cual el contratista se obliga para el contratante a prestar su "**SERVICIO TÉCNICO PROFESIONAL EN LA EJECUCION DEL PROYECTO: "RECARPETEO DE LA CALLE 15 DE SEPTIEMBRE, COMPRENDIDO ENTRE A.V MONSEÑOR POMERO Y 2a A.V. NORTE. MPIO. DE ZARAGOZA"**", en el cual el contratista se compromete a efectuarla en el plazo de **SESENTA (60)** días calendarios contados a partir de la fecha en que se reciba la orden de inicio por parte del contratante. El contratante pagará por los servicios profesionales objeto del contrato que se autentica, la suma de **DOS MIL DOSCIENTOS 00/100 dólares** de los Estados Unidos de América (\$2,200.00), actuando esta como moneda de curso legal, El Contratista de manera especial reconoce y acepta que el precio de sus honorarios serán cancelados en la siguiente forma: **PAGADO EN ESTIMACIONES DE AVANCE FISICO DE LA OBRA**, el Contratista deberá emitir al Contratante para cada uno de los pagos, Facturas de Consumidor Final. Ambos comparecientes me manifiestan que así mismo reconocen como suyas, el resto de conceptos expresados en dicho documento y como propias las firmas que lo calzan las cuales se leen en su orden "**ILEGIBLE**" y "**ILEGIBLE**". Y yo Notaria **DOY FE**: De que las firmas antes descritas son auténticas por haber sido puestas a mi presencia del puño y

letra de los comparecientes. Así como también **DOY FE** de ser legítimas y suficientes las personerías con la cual actúan los comparecientes, por haber tenido a la vista: a) Credencial con que actúa el Alcalde Municipal extendida por los Magistrados Presidente y Propietarios y Secretario General del Tribunal Supremo Electoral, donde aparece que el señor **JOSE ANTONIO MARTINEZ SALAZAR**, resulto electo como Alcalde del Concejo Municipal de **ZARAGOZA** del Departamento de La Libertad, para el período constitucional que inició el primero de mayo de dos mil Dieciocho y que finaliza el treinta de abril del año dos mil veintiuno, certificación extendida en la ciudad de San Salvador, el día veinticinco de abril del año dos mil dieciocho, estando por lo tanto facultado para otorgar este instrumento; y b) Testimonio de Escritura Pública de Constitución de la Sociedad de **MORAN EGUIZABAL CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.**, otorgada en la ciudad de _____, a las dieciocho horas con treinta minutos del día cinco de abril de dos mil dieciséis, ante los oficios Notariales de Luis Roberto Peña Lopez, y de la cual consta que: su domicilio es el de la ciudad de _____ su naturaleza y denominación son los expresados, que entre sus finalidades está comprendidos actos como el aquí consignado, que la administración de la sociedad está confiada a un Administrador Único Propietario y que la representación judicial y extrajudicial de la sociedad, así como el uso de la firma social corresponde a dicho Administrador Único, escritura inscrita en el Registro de Comercio al número **SESENTA Y CUATRO** del Libro **TRES MIL SEIS CIENTOS NUEVE** del Registro de Sociedades del folio _____

al folio _____ el día siete de julio del año dos mil diecisiete. **b)** Cláusula número diecinueve de la anteriormente relacionada escritura de constitución de sociedad en donde consta que el señora _____

_____ fue electo como Administrador Único Propietario de la sociedad **MORAN EGUIZABAL CONSTRUCTORA SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE**, que puede abreviarse **ME CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.**, para el período de **CINCO** años contados a partir de la fecha de su elección. - Así se expresaron los comparecientes a quienes expliqué los efectos legales de la presente acta notarial que consta de cuatro hojas útiles y leída que les hube íntegramente en un solo acto no interrumpido, ambos manifiestan su conformidad, ratifican su contenido y para constancia firman conmigo. **DOY FE.**-




ALCALDIA MUNICIPAL DE ZARAGOZA

PROYECTO: RECARPETEO DE CALLE 15 DE SEPTIEMBRE,
COMPRENDIDO ENTRE AV. MONSEÑOR ROMERO Y 2ª AV. NORTE.

ANTES



DESPUES



TUS IMPUESTOS HACIENDO OBRAS



MEMORANDO

PARA: TRINIDAD GUARDADO

DE: DAYANA PEÑA, PRESUPUESTO.

FECHA: 29 DE NOVIEMBRE 2019

EN RESPUESTA AL REQUERIMIENTO DE INFORMACION DONDE LA SOLICITUD DE INFORMACION PUBLICA CON REFERENCIA UAIP-A0026-AMZ-2019 PIDE:

- 1- PROGRAMACION DE PROYECTOS EN EL AREA DE CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES, REALIZADAS DURANTE EL AÑO 2018 Y MONTOS ASIGNADOS PARA LA EJECUCION DE LOS MISMOS. (OBRAS COMO RENOVACIONES, CONSTRUCCIONES Y DEMOLICION, ETC)

SE DA COMO RESPUESTA LA SIGUIENTE INFORMACION.

Cambio de cerca de maya de nylon por maya ciclón en polideportivo	\$7,294.10
Construcción de canaleta en calle ppal. en ctn Guadalupe jurisdicción de zaragoza	\$20,859.10
Construcción de drenaje en urbanización de jardines de zaragoza	\$94,154.72
Mantenimiento y reparación de calles y pasajes en zonas urbanas y rurales	\$39,020.09
Pavimentación de 60 mts de calle ppal. col, los girasoles	\$90,005.87
Pavimentación de 70 mts de pasaje #5 en col Miramar	\$21,535.25
Pavimentación de 150 mts en pasaje ppal. col. prados	\$34,415.35
Pavimentación de 209 mts en calle #1 y av. Ppal. los cedros	\$26,224.70
Pavimentación de 250 mts de la av. #7 de col. El paraíso Lot. El zaite	\$60,001.24
Pavimentación de 308 mts de la col. Villas de zaragoza	\$80,049.76
Pavimentación y construcción de gradas en pasaje ppal. de la col franco	\$10,890.40
Pavimentación de 327 mts de la segunda av. Y tercera avenida y tercera calle de la col. La fuente	\$90,025.87
Mantenimiento y reparación de bienes municipales de uso publico	\$27,613.73

